

《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1、项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文字段作一个汉字）。

2、建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3、行业类别——按国标填写。

4、总投资——指项目投资总额。

5、主要环境保护目标——指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。

6、结论与建议——给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其他建议。

7、预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8、审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

建设项目基本情况:

项目名称	临湘市羊楼司竹类交易物流园建设项目				
建设单位	临湘竹乡建设投资有限公司				
法人代表	钟三军	联系人	王进		
通讯地址	临湘市羊楼司镇				
联系电话	13574001558	传真	--	邮政编码	414307
建设地点	临湘市羊楼司镇中洲、尖山居委会				
立项审批部门	临湘市发展和改革局	批准文号	临发改审[2017]8号		
建设性质	新建		行业类别及代码	F51 批发业	
占地面积(平方米)	81315		绿化面积(平方米)	1000	
总投资(万元)	4800	其中:环保投资(万元)	128	环保投资占总投资比例	2.67%
评价经费(万元)		预期投产日期			
工程内容及规模:					
一、项目由来					
<p>羊楼司镇是湖南第一楠竹大镇，是“中国竹器之乡”。全镇有竹林 23 万亩，年产楠竹 1600 余万根，有竹器加工企业 600 余家，加工个体户 2300 余户，楠竹产业从业人员 2800 余人，竹器达 400 多个品种，还吸引了湘北、湘中、鄂南、赣北等广大地区的竹木均在此集散后销往全国各地，每年楠竹吞吐量为 3000 万根以上，且品种丰富材质优良。京珠高速公路未建之前，镇里在 107 国道旁建有“十里竹器长廊”，依靠 107 国道南来北往的长途车辆，年销竹木产品 8 亿多元。</p>					
<p><u>羊楼司镇竹类产业现状为分布大量零散竹类初加工、交易仓储物流小作坊，基本位于 107 国道沿线，因国道施工均已关闭，为实现羊楼司镇竹木产业规模发展，羊楼司镇规划建设集中竹类交易市场势在必行。因此，临湘竹乡建设投资有限公司拟在临湘市羊楼司镇建设临湘市羊楼司竹类交易物流园建设项目，项目总投资 4800 万元，规划总用地面积 81315 m²。</u></p>					
<p>根据《中华人民共和国环境影响评价法》、中华人民共和国国务院令第 253 号《建设项目环境保护管理条例》等相关的法律、法规要求，临湘竹乡建设投资有限公司委托湖南大自然环保科技有限公司进行本项目的环评工作。在接受委托后，环评单位委派技术人员对建设地进行了现场踏勘，在现场调查及相关资料收集分析基础上，编制了该项目环境影响报告表。</p>					

二、项目基本情况

1、项目概况

项目名称：临湘市羊楼司竹类交易物流园建设项目

建设单位：临湘竹乡建设投资有限公司

行业类别：F51 批发业

项目性质：新建

建设规模：规划总用地面积 81315m²，总建筑面积 13000m²。

投资总额：总投资 4800 万元，全部自筹；其中环保投资 128 万元，占总投资的 2.67%。

建设地点：本项目位于临湘市羊楼司镇中洲、尖山居委会，项目地块西侧、北侧为已建居民住宅，南侧、东侧为山地。项目地理位置图见附图 1。

2、工程内容

项目征地面积 81315 m²，拆迁面积 2841.82 m²（其中房屋拆迁 4 栋，面积 606.4 m²，厂棚拆迁面积 2235.42 m²）。园区配套服务中心建筑面积 3000 m²，绿化及门楼建设面积 1000 m²，生态停车场 10000 m²；厂房及工棚建设面积 10000 m²；道路面积 12000 m²；其余空地均为露天堆场。

建设项目主要内容见表 1。

表 1 项目建设内容一览表

类别	工程名称	工程规模	备注
主体工程	园区配套服务中心	3000 m ² ，包括 1 栋交易中心大楼 1000 m ² ；1 栋服务用房 1000 m ² ；1 栋展示长廊 1000 m ²	钢筋混凝土框架结构
	绿化及门楼	1000 m ²	
	A 区	办公及商业用房 2000 m ² ，其余空地为露天堆场	一层，30~50 m ² 单间，主要为入驻商户办公及设备存放用
	B 区	办公及商业用房 2000 m ² ，其余空地为露天堆场	一层，30~50 m ² 单间，主要为入驻商户办公及设备存放用
	C 区	办公及商业用房 2000 m ² ，其余空地为露天堆场	一层，30~50 m ² 单间，主要为入驻商户办公及设备存放用
	D 区	办公及商业用房 2000 m ² ，其余空地为露天堆场	一层，30~50 m ² 单间，主要为入驻商户办公及设备存放用

	E区	办公及商业用房 2000 m ² ，其余空地为露天堆场	一层，30~50 m ² 单间，主要为入驻商户办公及设备存放用
	F区	办公及商业用房 2000 m ² ，其余空地为露天堆场	一层，30~50 m ² 单间，主要为入驻商户办公及设备存放用
辅助工程	道路	12000 m ²	
	生态停车场	10000 m ²	全部为地上停车位
公用工程	供水	市政自来水管网，用水量为 13.7m ³ /d	主要为生活用水
	排水	雨污分流，雨水经场内雨水管道进入附近水沟，污水经化粪池处理后进入羊楼司镇污水管网	
	供电	市政供电管网，区内设置配电室和开闭所，用电量约为 11340kWh/a	
	电信及通讯系统	依托当地通讯设施	
环保工程	污水处理	设置 6 个 10m ³ 化粪池	每个分区设置 1 个
	垃圾筒	区内不设垃圾中转站，工棚与区内道路路口设置 1-2 个垃圾筒，方便来往人员垃圾处理和物业集中收集	垃圾日产日清

3、物流量

本项目为非生产企业，主要为竹类材料仓储物流，根据需求竹材可能少部分需要简易加工，主要为切割、竹子开条。木材不进行加工。具体货物物流设计方案如下表：

表 2 项目物流量

序号	货物名称	进出量	最大储存量
1	竹材	500t/d	2000t
2	木材	100t/d	200t

4、主要设备

本项目为非生产企业，场内简易加工多为人工对竹材开条、切割，无其他加工过程，根据《产业结构调整指导目录》（2011 年本）（2013 年修正）和《部分工业行业淘汰落后生产工艺装备和产品指导目录（2010 年本）》可知，项目所选设备不属于国家淘汰和限制的产业类型，项目主要设备如下表：

表 3 项目主要设备

序号	设备名称	单位	数量
1	竹材开条工具	把	30

2	手提式切割机	台	30
<p>三、公用工程</p> <p>1、给水工程</p> <p>项目由羊楼司镇市政自来水管网单路进水，进水管管径为 DN300，在区内环状布置，以满足生活给水要求。消防水系统与生活用水分开独立设置，分别设置室外消防水和室内消防水系统，地下设置消防水池一座，可以满足消防用水量。</p> <p>2、排水工程</p> <p>建设项目采取雨、污分流排放。</p> <p>(1) 雨水</p> <p>楼顶均设雨水斗收集，直接排入市政雨水管网。</p> <p>(2) 污水</p> <p>项目污水总排放量 10.6m³/d (3707.5m³/a)，生活污水经化粪池预处理排入羊楼司污水管网，进入羊楼司镇污水处理厂处理达标后排放。</p> <p>3、供电</p> <p>(1) 电源：</p> <p>区内采用一路 10kv 电源供电，由项目区附近城镇电网引入至配电室。</p> <p>(2) 低压配电：</p> <p>① 低压供电电压为 380/220V；照明灯头电压为 220V。</p> <p>② 配电系统：采用电缆放射式或树干式配电供电。应急照明、公共照明由 2 路预制分支电缆供电。</p> <p>4、消防系统：</p> <p>本工程属于二类建筑，按规范设置独立的室内消火栓消防系统，住宅及公建配套建筑同时设置自动喷淋系统。室外消火栓系统与生活用水合用。按照设计要求，本项目可采取以下指标：主要道路宽度、主体建筑与周围建筑的间距应不小于 6m，主体建筑四周均有消防通道，方便消防车通行，满足消防规范的需要。建筑间的间距，严格按规范要求控制间距。</p> <p>公共建筑内设置室内消防栓，供水量为 30L/s，消防栓设在环状给水管网上。消防箱等消防设施专用位置，附上专用醒目标志。按“建筑灭火器配置设计规范”在走道、楼梯间等公共场所配置手提式灭火器。</p> <p>通过以上措施，将构成可靠的防火与消防体系，实现了“预防为主，防消结合”</p>			

的方针，可预防火灾发生，并避免爆炸事故。

5、道路及交通系统

交通流线系统设计采用人车分流设计，交通设计在功能方面注重便捷性与机动性，在美观方面注重休闲性和景观性。

区内设环形交通干道，形成通往区内部主要联系道路，同时也构成了基地的主要功能分区。道路组织同时满足消防通道要求。

停车模式组织上，以地上停车位为主。

6、环卫设计

本项目区内无垃圾中转站和集中收集点，仅隔一定距离设置垃圾桶。垃圾桶卫生一日两次清扫，日产日清，由清洁车统一运出，减少二次污染，再集中送入城市垃圾填埋场。

四、总图布置

从平面布局上看，本项目设置了园区配套服务中心位于场地东侧，在西侧入口处设置了生态停车场，并合理设置了场内道路，场内其他地方均为露天堆场，分 A~E5 个分区。项目在功能布局规划设计中突出了物流、服务、仓储、绿地等功能，合理配套设置公建设施、组织交通流线，使商户经营、货物进出在各个方面安排更加简洁、方便。总体而言，项目区布局较为合理。

建设项目总平面布置图见附图 2。

五、项目物流准入货物要求

本项目为竹木物流园项目，仅限于竹木类原料和制品的仓储物流，禁止危险货物、及竹木类以外的货物进入园区。

六、劳动定员和生产制度

根据本项目的规模，劳动定员约 200 人。其中含有各个部门的行政管理人员、与商贸物流相适应的具有相应的专业知识、生产经验及工作能力、能正确履行其职责的管理人员和技术人员。

根据本项目生产性质，安排年工作时间为 350d，行政管理人员和技术人员为白班制、相关仓库经营人员为三班制。

七、施工进度计划

根据项目建设进度安排，本项目计划工期 12 个月，从 2017 年 1 月开始，到

2017年12月全部工程完工。

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题

本项目属于新建项目，不存在原有污染问题。项目场地现状为荒地，有4栋民房606.4 m²，均已无人居住，1栋空置厂房2235.42 m²。

根据对该项目周边环境状况的分析，主要的环境影响为交通噪声。

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被等):

一、地理位置

临湘市地处湘北、洞庭湖东。介于东经 $113^{\circ}18'45''$ ~ $113^{\circ}45'04''$ ，北纬 $29^{\circ}12'00''$ ~ $29^{\circ}51'06''$ 之间。北临长江，南接岳阳，东与湖北赤壁、崇阳、通城毗邻，西与岳阳市云溪区接壤，素有“湘北门户”之称。它既是湘鄂两省交界之地，又是历史文化名城岳阳的卫星城市，区位优势十分显著，全市东西横跨42km，南北纵长71km，总面积173963公顷(2609445亩)。

本项目位于羊楼司镇，厂址北面不远为京广铁路及107国道。项目距市区中心约17公里。陆路交通运输便利，地理位置优越。项目所在地，水源充沛，气候温和，电力供应充足，可满足企业用电需要；基础设施齐全，可满足企业生产需要；项目建设地耕地极少，地势平坦，建设成本低，且项目占地不压覆矿产资源，具有良好的自然条件和资源优势。

二、地质地貌

临湘市地处幕阜山余脉东北角，属湘北丘陵向江汉平原过渡地区，整个地势自东南向西北按低山、丘陵、岗地、平原逐级倾斜。东南部为低山区，最高为药茹山，海拔1261米，中部为丘陵区，西北部地形平缓，海拔都在100米以下，以长江一带最低，海拔仅21.7米。从东部的药茹山到北部的长江，相对高差1239.3米，比降为2.65%，各类地貌占全市总面积的比重为：低山18%，丘陵60%，平原18.5%，湖泊3.5%。

工程所建地羊楼司镇属山岗、丘陵地带，以低矮山岗为主，海拔50米左右，区域地质环境好，不存在工业污染及土地恶化现象。区域内土壤为酸性红页岩土壤结构，地质层粘砂砾层，地表层风化松软，除风化层外，地层结构坚硬、承载力高、地壳结构紧密，区内地质构造不太发育，尚未发现岩浆岩，区内工程地质良好，不存在滑坡、崩塌、地面沉降、泥石流等不良工程地质现象。

根据国家质量技术监督局2001年2月发布的《中国地震动参数区划图》(GB18306-2001)查得：项目地地震动峰值加速度为0.1g，地震动反应谱特性周期为0.35s，对应地震烈度为VII度。项目应按规定做好构造抗震设防。

三、气候、气象

项目所在地属中亚热带向北亚热带过渡的亚热带季风性湿润气候，具有四季分明、热量丰富、春温多变、雨量充沛，雨水集中、夏秋多旱、严寒期短的特点。

冬夏季长，春秋季短，温暖湿润，日照充足，季风显著。

(1) 风况：当地为季风区域，全年主导风向冬季北北西，夏季南南西。

(2) 气温：多年平均气温 16.8℃，历史上最高气温 40.4℃（出现在 1966 年 8 月 11 日），历史上最低气温-18.1℃（出现在 1969 年 1 月 31 日），最热月（7 月）平均气温 28.9℃，最冷月（1 月）平均气温 3.9℃。

(3)降水：多年平均降水量 1211.3mm，年最大降水量 2336.0mm，日降水量 270.mm（2011 年 6 月 14 日），历年平均雷暴日数 42.4 天。

(4)雾况：多年平均雾日 63 天，多集中在冬春两季，且雾多在上午 10 时后消散，年最多雾日 73 天，年雾日 8 天。

(5)雪：多年平均雪日 6.6 天，常年不封冻。

四、水文

临湘市境内河流密布，主要有长江、黄盖湖两大水系。长江斜穿临湘市西北部，市内流域长达 45km。黄盖湖境内水域面积达 4 万余亩，另有源潭河、坦渡河、桃林河、长安河。

长安河是贯穿临湘境地的一条主干河道，也是沿河群众生产、生活用水的母亲河，自西向东北蜿蜒 56km。起源于临湘市横铺乡，流经城南长安、聂市、源潭河注入黄盖湖，临湘境内 15.3km，平均流速为 28.5m³/s，最高水位(吴淞水位)35.94m(1998 年)，最低水位(吴淞水位)17.27m（1960 年）。

本项目纳污水体新店河，因干流流经坦渡，故又名坦渡河。该河评价段规划为《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类水域。该河是黄盖湖流域3大水系中跨省的河流，又是湘鄂两省的天然界线。发源于药姑山东麓、赤壁（原蒲圻）交界处的十字坳，源头海拔708.9米。总集水面积390平方公里，干流长63公里，平均流量为25m³/s，最枯水季节基本断流。

本项目区域雨水流入东侧中洲河，再向北流入新店河。

五、土壤、动植物

评价区域内大部分为居住，有少量的丘岗山地。受人类活动影响，目前区内植被群落以人工植被落叶阔叶灌丛草丛为主。

项目区域调查未发现野生的珍稀濒危动植物和文物古迹保护单位。

区域环境功能:

本项目所在地环境功能属性见表 4:

表 4 项目拟选址环境功能属性

编号	项目	功能属性及执行标准		
1	水环境功能区	新店河	农业用水	III类
2	环境空气质量功能区	二类区, 环境空气质量执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的二级标准		
3	声环境功能区	2类区, 执行《声环境质量标准》(GB3096-2008)2类环境噪声限值		
4	是否基本农田保护区	否		
5	是否森林公园	否		
6	是否生态功能保护区	否		
7	是否水土流失重点防治区	否		
8	是否人口密集区	否		
9	是否重点文物保护单位	否		
10	是否三河、三湖、两控区	是		
11	是否水库库区	否		
12	是否污水处理厂集水范围	是, 羊楼司镇污水处理厂		
13	是否属于生态敏感与脆弱区	否		

环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题(环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境):

一、环境空气质量状况

本次大气环境质量评价委托临湘市环境监测站于 2017 年 6 月 2 日—6 日对本项目区域现状空气进行监测, 设置 2 个大气监测点位。监测及评价结果: 见表 3。

表 5 空气环境监测结果统计与评价结果 (mg/m³)

日期	监测点	监测项目	标准	均值	最大超标倍数	超标率 (%)
2 日	1#	NO ₂	0.2(小时)	0.013	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.022	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.067	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.038	0	0
	2#	NO ₂	0.2(小时)	0.011	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.010	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.054	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.033	0	0
3 日	1#	NO ₂	0.2(小时)	0.015	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.016	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.063	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.036	0	0
	2#	NO ₂	0.2(小时)	0.012	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.013	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.060	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.032	0	0
4 日	1#	NO ₂	0.2(小时)	0.014	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.016	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.079	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.044	0	0
	2#	NO ₂	0.2(小时)	0.013	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.017	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.065	0	0

		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.036	0	0
5 日	1#	NO ₂	0.2(小时)	0.014	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.017	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.089	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.045	0	0
	2#	NO ₂	0.2(小时)	0.015	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.014	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.070	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.039	0	0
6 日	1#	NO ₂	0.2(小时)	0.014	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.018	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.069	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.034	0	0
	2#	NO ₂	0.2(小时)	0.017	0	0
		SO ₂	0.5(小时)	0.020	0	0
		PM ₁₀	0.15(日均)	0.077	0	0
		PM _{2.5}	0.075(日均)	0.037	0	0

由表 3 监测统计结果，2 个大气环境质量现状监测点的 SO₂、NO₂、PM₁₀、PM_{2.5} 监测期内均达到了《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 中二级标准要求，因此本项目所在区域大气环境具有一定环境容量。

二、地表水环境

羊楼司镇污水处理站处理后排入新店河，执行 III 类水质标准，本项目委托临湘市监测站于 2017 年 6 月 5 日~7 日对区域地表水进行了现状监测，共设置 2 个地表水监测采样点。

监测结果统计与评价见表 6。

表 6 地表水水质监测统计结果及评价结果表

断面	评价项目	单位	pH (无量纲)	COD	氨氮	总磷	SS
1#	浓度值范围	mg/L	7.05~7.12	14~17	0.124~0.142	0.12~0.15	12~15
	超标率	%	0	0	0	0	0

	最大超标倍数	倍	0	0	0	0	0
2#	浓度值范围	mg/L	7.11~7.14	17~19	0.133~0.21 1	0.15~0.18	14~18
	超标率	%	0	0	0	0	0
	最大超标倍数	倍	0	0	0	0	0
(GB3838-2002) III类 限值		mg/L	6~9	≤20	≤1.0	≤0.2	--

由表 4 可以看出，评价范围内河段的各项水质指标均能达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的 III 类标准。

三、环境噪声

本项目声环境现状评价委托临湘市监测站 2017 年 6 月 6 日-7 日的监测数据。在东、南、西、北厂界布置 4 个监测点位。

项目声环境质量监测结果见表 7。

表 7 声环境质量现状监测结果（单位：dB(A)）

监测点位	监测日期	监测值	
		昼间	夜间
南侧	6 月 6 日	50.2	40.5
东侧		51.4	41.5
北侧		51.5	41.1
西侧		50.5	41.3
标准值（GB3096-2008 中 2 类）		60	50
南侧	6 月 7 日	51.3	41.3
东侧		50.1	40.6
北侧		52.4	41.5
西侧		51.2	41.2
标准值（GB3096-2008 中 2 类）		60	50

由上表可知，本项目所在地各侧的噪声监测均能满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准要求。

主要环境保护目标（列出名单及保护级别）

项目周围主要环境敏感保护目标见表 8。

表 8 项目环境保护目标情况

环境要素	保护目标	方位	距离	功能	规模	保护级别
大气环境	羊楼司集镇居民	N	30m	商住区	200户	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准
	羊楼司集镇居民	W	30m	商住区	50户	
声环境	羊楼司集镇居民	N	30m	商住区	200户	《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准
	羊楼司集镇居民	W	30m	商住区	50户	
水环境	中州河	E	100m	农业用水	小河	《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中III类标准
	新店河	N	500m	农业用水	小河	

评价适用标准

1、环境空气质量执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的二级标准:

表 9 环境空气质量标准 单位: mg/m³

污染物名称	标准限值	
	1 小时平均	日平均
SO ₂	0.50	0.15
NO ₂	0.20	0.08
PM ₁₀	/	0.15

2、声环境执行《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2 类标准:

表 10 声环境质量标准 单位: dB (A)

类别	昼间	夜间
2 类	60	50

3、地表水执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中的Ⅲ类类标准。

表 11 《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) 单位: mg/L

项 目		TP	DO	COD	pH	氨氮
浓度限值(mg/l)	Ⅲ类	0.2	5	20	6~9	1.0
依 据		《地表水环境质量标准》GB3838—2002Ⅲ类				

环
境
质
量
标
准

1、项目食堂油烟执行《饮食业油烟排放标准》(GB18483-2001)中相关标准，进出车辆汽车尾气执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-96)表2中无组织标准相关要求。

2、生活污水排放执行《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表4中三级标准。

表 12 《污水综合排放标准》(GB8978-1996)标准浓度限值

污染物	pH	COD	BOD ₅	SS	氨氮	动植物油
三级标准	6-9	500	300	400	/	100

3、施工期噪声执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)标准；运营期区内固定设备噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类标准要求。

表 13 施工噪声限值一览表 单位：dB(A)

噪声限值 dB(A)		标准来源
昼间	夜间	《建筑施工场界环境噪声排放标准》 (GB12523-2011)
70	55	

表 14 运营噪声限值一览表 单位：dB(A)

噪声限值 dB(A)		标准来源	
2类	昼间	夜间	《工业企业厂界环境噪声排放标准》 (GB12348-2008)
	60	50	

4、生活垃圾执行《生活垃圾填埋污染控制标准》(GB16889-2008)；一般工业固废执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001)及其修改单；

污
染
物
排
放
标
准

总
量
控
制
指
标

项目污水经羊楼司镇污水处理厂处理后排入新店河，主要总量控制因子为水污染物 COD、氨氮：

COD: 0.22t/a 氨氮: 0.06 t/a

建设项目工程分析

主要污染工序

一、施工期污染工序

本项目的工程量大，施工期长，因此施工期会产生一定的噪声污染和扬尘，同时会排放一定的废水、废气和建筑垃圾等；同时建筑施工机械和运输车辆会产生较大的噪声。其简单的施工流程及各阶段主要污染物产生情况见图 2。

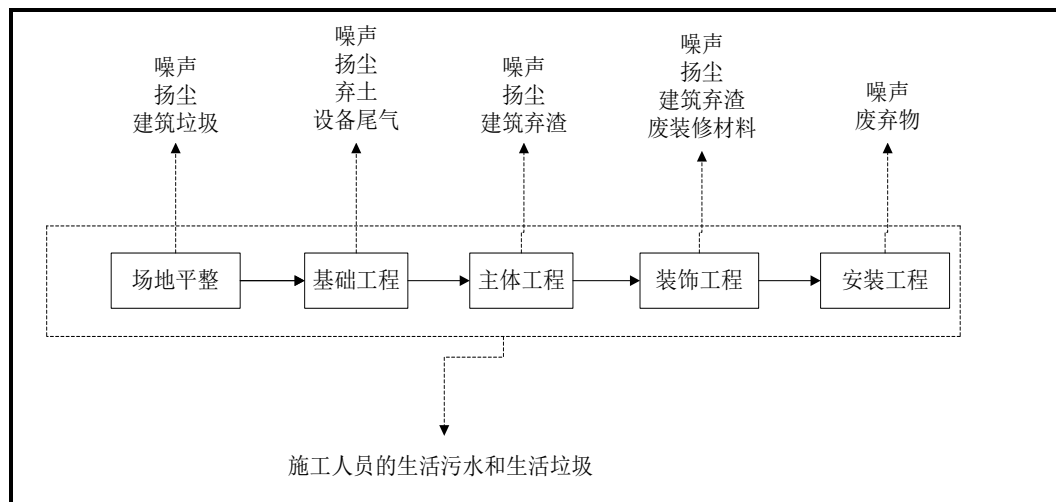


图 2 施工期施工流程及产污环节简图

工艺流程简述：

(1) 拆迁、场地平整和基础工程

建设项目拆迁、场地平整、基础施工过程中将产生一部分建筑垃圾、碎石、砂土、粘土共同用作填土材料。利用压路机分片压碾，并浇水湿润填土以利于密实。然后利用起重机械吊起特制的重锤来冲击基土表面，使地基受到压密，一般夯打为 8-12 遍。该工段主要污染物为施工产生的噪声、粉尘、建筑垃圾和排放的尾气。

(2) 主体工程

建设项目主体工程主要为钻孔灌注，现浇钢砼柱、梁，砖墙砌筑。建设项目利用钻孔设备进行钻孔后，用钢筋混凝土浇灌。浇灌时注入预先拌制均匀的混凝土，随灌随振，振捣均匀，防止混凝土不实和素浆上浮。然后根据施工图纸，进行钢筋的配料和加工，安装于架好的模板之处，及时连续灌筑混凝土，并捣实使混凝土成型。建设项目在砖墙砌筑时，首先进行水泥砂浆的调配，然后再挂线砌筑。该工段工期较长，主要污染物为搅拌机产生的噪声、尾气，搅拌砂浆时的砂浆水，碎砖和废砂等固废。

(3) 装饰工程

利用各种加工机械对木材、塑钢等按图进行加工，同时进行屋面制作，然后采用浅色环保型高级涂料和浅灰色仿石涂料喷刷，最后对外露的铁件进行油漆施工，有少量的

有机废气挥发。

(4) 安装工程

包括道路、污水处理设施、雨污管网铺设等施工，主要污染物是施工机械产生的噪声、尾气等。

1、废气

本项目施工期的大气污染物主要是扬尘，一般由拆迁、土地平整、土方填挖、物料装卸、水泥搅拌和车辆运输造成的。另外，装修时将产生油漆有机废气。

对整个施工期而言，施工产生的扬尘主要集中在土建施工阶段。按起尘的原因可分为风力起尘和动力起尘，其中风力起尘主要是由于露天堆放的建材（如黄沙、水泥等）及裸露的施工区表层浮尘因天气干燥及大风，产生风力扬尘；而动力起尘，主要是在建材的装卸、搅拌过程中，由于外力而产生的尘粒悬浮造成的，其中施工及装卸车辆造成的扬尘最为严重，据有关文献资料介绍，车辆行驶产生的扬尘占总扬尘的 60%以上。车辆行驶产生的扬尘，在完全干燥情况下，可按下列经验公式计算：

$$Q = 0.123 \left(\frac{v}{5} \right) \left(\frac{W}{6.8} \right)^{0.85} \left(\frac{P}{0.5} \right)^{0.75}$$

式中：Q——汽车行驶的扬尘，Kg/km 辆；

v——汽车速度，Km/hr；

W——汽车载重量，吨；

P——道路表面粉尘量，kg/m²。

表 15 为一辆 10 吨卡车，通过一段长度为 1km 的路面时，不同路面清洁程度，不同行驶速度情况下的扬尘量。由此可见，在同样路面清洁程度条件下，车速越快，扬尘量越大；而在同样车速情况下，路面越脏，则扬尘量越大。因此限速行驶及保持路面的清洁是减少汽车扬尘的有效手段。

表 15 在不同车速和地面清洁程度的汽车扬尘 单位：kg/辆·公里

P \ 车速	0.1 (kg/m ²)	0.2 (kg/m ²)	0.3 (kg/m ²)	0.4 (kg/m ²)	0.5 (kg/m ²)	1 (kg/m ²)
5(km/hr)	0.051056	0.085865	0.116382	0.144408	0.170715	0.287108
10(km/hr)	0.102112	0.171731	0.232764	0.288815	0.341431	0.574216
15(km/hr)	0.153167	0.257596	0.349146	0.433223	0.512146	0.861323
25(km/hr)	0.255279	0.429326	0.58191	0.722038	0.853577	1.435539

施工期扬尘的另一个主要原因是露天堆场和裸露场地的风力扬尘。由于施工的需要，一些建材需露天堆放；一些施工点表层土壤需人工开挖、堆放，在气候干燥又有风的情况下，会产生扬尘，其扬尘可按堆场起尘的经验公式计算：

$$Q = 2.1(V_{50} - V_0)^3 e^{-1.023W}$$

其中：Q——起尘量，kg/吨·年；

V_{50} ——距地面 50m 处风速，m/s；

V_0 ——起尘风速，m/s；

W——尘粒的含水率，%。

V_0 与粒径和含水率有关。因此，减少露天堆放和保证一定的含水率及减少裸露地面是减少风力起尘的有效手段。

尘粒在空气中的传播扩散情况与风速等气象条件有关，也与尘粒本身的沉降速度有关。以煤尘为例，不同粒径的尘粒的沉降速度见表 16。

表 16 不同粒径尘粒的沉降速度

粒径， μm	10	20	30	40	50	60	70
沉降速度，m/s	0.003	0.012	0.027	0.048	0.075	0.108	0.147
粒径， μm	80	90	100	150	200	250	350
沉降速度，m/s	0.158	0.170	0.182	0.239	0.804	1.005	1.829
粒径， μm	450	550	650	750	850	950	1050
沉降速度，m/s	2.211	2.614	3.016	3.418	3.820	4.222	4.624

2、废水

本项目施工人员排放的生活污水和城市居民生活污水水质相似，污水中主要污染物是 COD 和氨氮等。本项目施工人员按 50 人计，施工人员每天生活用水以 100L/人计，生活污水按用水量的 80% 计，年施工天数以 330 天计，则生活污水的排放量为 $8\text{m}^3/\text{d}$ ，采用化粪池设施处理后进入羊楼司污水处理厂处理。具体生活污水及其中污染物的产生量详见表 17。

表 17 施工期生活污水及污染物产生情况

项目	污水量 (m^3)	COD (kg)	氨氮 (kg)
施工期总排放量	1320	0.396	0.04

项目施工期主要道路将采用砼硬化路面，场地四周将敷设排水沟（管），并修建临时沉淀池，含 SS、微量机油的雨水以及进出施工场地的车辆清洗废水排入沉淀池进行沉淀

澄清处理后回用。此外，在施工期的打桩阶段会产生一定量的泥浆水，根据类比监测调查 SS 为 1000-3000mg/L，必须排入沉淀池进行沉淀澄清处理后回用，不得随意排放。施工用水在城市用水中是用水大户，主要用于生活用水和工程用水。工程用水主要用于工程养护，工程养护中约有 70% 的水流失，流失时同时夹带泥沙、杂物，处理不当会污染环境，必须经沉淀池处理后回用，以免对环境造成污染，堵塞污水管道。

3、噪声

施工期噪声污染源主要来自建筑施工机械噪声。建筑施工可分为：拆迁、土石方阶段，基础工程阶段，主体工程结构阶段和装修阶段。各阶段施工机械噪声特性分别如下表：

表 18 拆迁、土石方阶段主要施工机械噪声特性

分 类	施工机械名称	声 级		指向特性
		距离/m	dB(A)	
翻斗车	195 翻斗车	3	83.6	无
	190 翻斗车	3	88.8	无
	东风 195	3	80.7	无
挖掘机	75 马力挖掘机	3	85.5	无
	国产 D80D 挖掘机	5	92.0	无
	俄 108 挖掘机	5	89.0	无
	100—挖掘机	3	88.0	无
	D80-12 挖掘机	4	94.0	无
装载机	ZL-90 装载机	5	85.7	无
	ZL-20AA 装载机	15	84.0	无

表 19 基础阶段主要施工机械噪声特性

分 类	施工机械名称	声 级		指向特性
		距离/m	dB(A)	
打井机	YKC22 打井机	3	84.3	无
钻机	大口径工程钻机	15	62.2	无
起重机	NK-20B 液压起重机	8	76.0	无
	2DK 起重机	15	71.5	无
	汽车起重机	15	73.0	无
平地机	PY160A 平地机	3	85.7	无

空压机	ZW-9/7 型空压机	15	92.0	无
	移动式空压机 (1)	3	92.0	无
	移动式空压机 (2)	2	92.0	无
风镐	风镐 (1)	1	102.5	无
	风镐 (2)	15	79.0	无
发电机	20 马力柴油发电机	1	99.0	无

表 20 结构阶段施工机械噪声特性

分 类	施工机械名称	声 级		指向特性
		距离/m	dB(A)	
汽车起重机	16t 汽车起重机	15	71.5	无
塔式起重机	塔式起重机	15	75.0	无
水泥泵车	混凝土搅拌泵车	18	83.0	无
	混凝土搅拌车	14	90.6	无
振捣棒	50mm 振捣棒	2	87.0	无
	混凝土振捣器	15	78.0	无
电锯	电锯	1	103.0	无
	WJ-104 型圆锯机	15	84.0	无
发电机	柴油发电机	2	95.0	无

表 21 装修阶段主要施工机械噪声特性

分 类	施工机械名称	声 级		指向特性
		距离/m	dB(A)	
砂轮锯	砂轮锯	3	79.3	有
切割机	切割机	1	88.0	有
磨石机	磨石机	1	82.5	有
卷扬机	电动卷扬机	1	84.0	无
起重机	德国 ZDK2.8t	15	71.5	无
电锯	木工电锯	1	93.0	有

备注: ①上表数据引自《噪声与振动控制工程手册》，机械工业出版社，马大猷著；②由于技术革新，现有施工阶段打桩多以静压桩为主，施工过程噪声较小，故上表中未列出打桩机噪声源强。类比其他施工场地静压沉管灌注桩机施工状况，10m 处静压沉管灌注桩机施工噪声为 69dB(A)。

对此，在建筑施工期间向周围排放噪声必须按照《中华人民共和国环境噪声污染防治法》的规定，严格按《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011) 进行控制。施工期高噪声设备应合理安排施工时间，杜绝深夜施工噪声扰民，另外，对施工场地平面布局时应将施工机械产噪设备尽量置于场地中央，进行合理布设，减少施工噪声对周边敏感点居民的污染影响。对因建设要求和其它特殊需要，确需在夜间进行超过噪声标

准施工的，施工前建设单位应向有关部门申请，向周边居民点进行张贴公示，经批准后方可进行夜间施工。

4、固废

本项目施工期固体废物主要为各种建筑垃圾及施工人员的生活垃圾等。施工期施工人员的生活垃圾产生量以 1kg/d 的人均生活垃圾产生量计算，施工人员约为 50 人，则施工人员每天产生生活垃圾量为 50kg，项目工期约为 1 年，一年以 330 天施工计，则产生的生活垃圾总量约为 16.5t。

此外还有项目在建设过程中产生一定量的建筑垃圾，主要有开挖土地产生的土方、建材损耗产生的垃圾、装修、拆迁产生的建筑垃圾等。

本项目土石方、建筑垃圾估算情况如下表 22：

表 22 土石方、建筑垃圾估算一览表（单位 m³）

名称	挖方	建筑垃圾	填方	运出
总计	16401	112	8200	8313

项目施工过程中产生的废弃包装材料和工人产生的生活垃圾由建设单位分类收集后，统一由羊楼司环卫部门清理，不会对外环境的污染。

本项目挖方较大，无需设置取土场，施工建筑垃圾和包装物由施工单位或承建单位和临湘市渣土办联系，经区内调剂，外运至需借调土石方的工地填埋，不会对环境造成影响。

5、生态环境和水土流失

本项目用地位于羊楼司镇规划仓储建设区，自然生态系统较为简单，区内无古树古木、珍稀树种。该工程施工期对生态环境的影响主要是可能产生的水土流失影响。

施工期间水土流失所带来的环境问题仍将是施工期的一个重要问题，特别是在雨季更易形成水土流失的高峰期。水土流失的成因主要有：

- ①施工过程中开挖使原有地表植被、土壤结构受到破坏，造成地表裸露，表层土抗蚀能力减弱，将加剧水土流失；
- ②建设过程中施工区的土石渣料，不可避免的产生部分水土流失；
- ③施工过程中的土石方因受地形和运输条件限制，不便运走时，由于结构疏松，空隙度增大，易产生水土流失；
- ④取土回填也易产生水土流失。

二、运营期污染分析

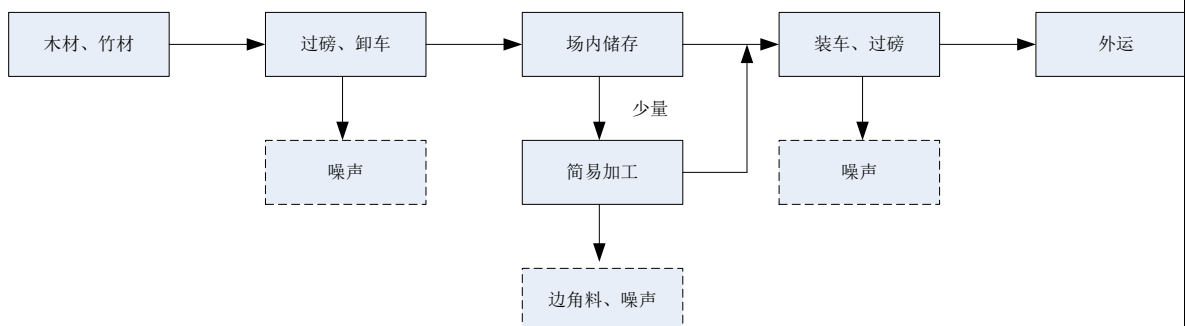


图3 运营期流程及产污节点图

本项目是非生产性项目，项目原材料竹材、木材均不使用漂白、杀虫等化学药剂。运营期主要为竹木类仓库物流，场内根据需要对竹木原料进行简单切割，多为人工加工，无大型机械设备。运营期主要是场内人员生活带来污染，产生生活污水、生活垃圾等，同时还会有少量汽车尾气等。主要噪声源为各种机械设备噪声和交通车辆噪声，对以上环境污染因素若不进行妥善处理，会对周围的环境造成一定的影响。

1、废气

①汽车尾气

建设项目运营期废气主要为汽车尾气。

项目区内进出车辆产生的机动车尾气，主要污染物为 CO、NO_x、C_xH_y 等。根据项目初步设计方案，本项目预计日进出大型货运车辆 10 辆、中型货运车辆 20 辆，则计算出全年大型货车 3500 辆次，中型货运车辆 7000 辆次，每天运营时间约为早上 6:30 至下午 19:30，平均车流量约为 2 辆/小时。

污染排放速率计算过程如下：一般汽车进停车场的行驶速度要求不大于 5km/h，类比其他车站车辆在地面行驶和发动的时间控制在 5min 以内，本项目车辆在站内进出一次的时间也取 5min。根据调查大型车怠速耗油率一般在 0.69ml/s 左右，即每车怠速耗油量 0.041L/min 左右。本报告汽车燃油耗量 A 以该值(即 0.041L/min)计。耗油密度为 0.72kg/L。

由上述参数和下列公式可确定本项目场内货运车辆 CO、HC、NO₂ 等的排放源强。

排气量： $D=Q \times T \times (k+1) \times A / 1.29 \times 0.72$

$$G=D \times C \times F$$

式中 G——污染物排放量，kg/h； D——汽车废气排放量，m³/h； Q——车流量，

辆/h; T——泊车时间, min/辆; K——空燃比; A——燃油耗量, L/min; C——污染物浓度(容积比); F——容积与质量换算系数;

其中分子量 CO=28, HC=15, NO₂=46 空气比重 1.29kg/m³

采用上述公式及参数, 本项目场内平均流量下汽车尾气污染源强计算结果如下:

D=2.974m³/h; G_{CO}=0.096kg/h、G_{HC}=0.00044kg/h、 G_{NO₂}=0.0012kg/h。

②食堂油烟

项目员工食堂设有 6 个基准灶头, 根据 GB18483-2001《饮食业油烟排放标准(试行)》饮食单位的规模划分的规定, 项目为大型饮食业单位。

根据饮食行业统计资料, 人均日食用油用量约为 30g/人·次, 项目运营期预计每天就餐人数为 200 人次, 项目每年运营时间为 350 天, 耗油量预计为 2.1t/a。根据类比调查, 一般油烟挥发量占总耗油量的 2%~4%, 本评价中餐厅厨房的油烟挥发率取 2.5%, 则项目油烟产生量为 0.053t/a。根据类比资料分析, 产生浓度大约为 15mg/m³~25mg/m³。

2、废水

项目废水经场内化粪池处理后, 经 1 个废水总排口外排至市政污水管网。

(1) 生活污水

根据项目规划, 以及建设单位设计, 项目建成后场内办公人员、商户人员及客户等人员约 200 人/天, 服务中心设食堂, 参考《湖南省地方标准 用水定额》DB43/T388—2008 中办公人员用水标准, 按人均用水定量为 60L/人 d 计, 则项目生活用水量为 12m³/d (4200m³/a), 生活污水量按照用水的 80% 计算, 则项目生活污水产生量约 9.6m³/d(3360m³/a)。

(2) 绿化景观用水

建设项目绿化面积共为 800m², 用水按 1.5L/m² d, 年浇水按 120 天计。绿化用水通过植物吸收、自然蒸发和土壤吸收而损耗, 不产生废水。项目绿化用水量约为 144m³/a。

(3) 不可预见废水

建设项目不可预见用水量按以上各项用水量之和的 10% 计, 则项目不可预见用水量为 434.4m³/a; 污水量按照用水的 80% 计算, 则污水产生量为 347.5m³/a。

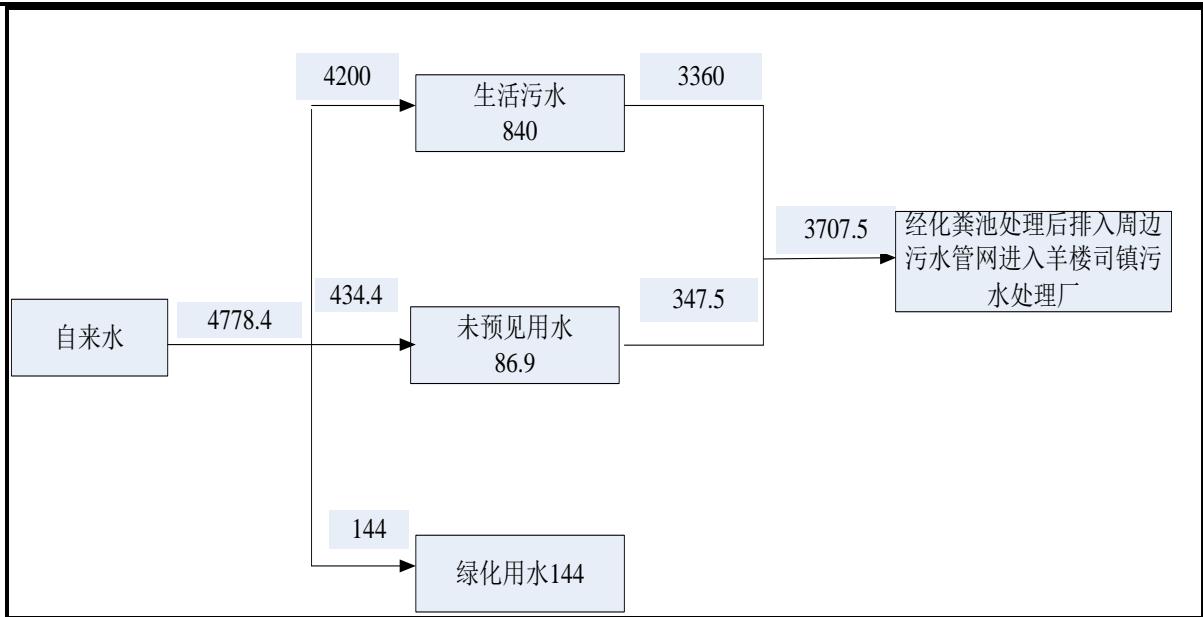


图 4 项目水平衡图 (m³/a)

项目水污染产生和排放情况见表 24:

表 24 建设项目水污染物产生和排放情况表

污染物名称	污染物产生量		污水排放量 (m³/a)	污染物排放量		排放方式与去向
	浓度(mg/L)	产生量(t/a)		浓度(mg/L)	排放量(t/a)	
COD	350	1.30	3707.5	350	1.30	经区内化粪池处理后排入污水管网进入羊楼司镇污水处理厂处理
SS	200	0.74		200	0.74	
氨氮	25	0.09		25	0.09	
BOD ₅	150	0.56		150	0.56	

3、噪声

本项目噪声主要来自机动车辆噪声、仓库区人群和货物装卸噪声等。基地内汽车进行行驶时平均噪声强度在 72~76dB(A)之间，鸣喇叭时最大噪声可达 100dB(A)以上；停车场中平均声级在 68~72dB(A)左右；物流装卸区人群平均声级为 68~71 dB(A)。项目噪声产生和治理情况见表 25。

表 25 项目噪声产生和治理情况一览表

序号	声源	位置	源强 dB(A)	治理措施
1	货运汽车	进出口	72~76	限速行驶、禁鸣喇叭
2	小型汽车	停车场	68~72	限速行驶、禁鸣喇叭、绿化隔声
3	搬运作业	货物装卸区	68~71	加强管理、室内建筑隔声
4	小型加工设备	工棚	70~75	建筑隔音；设备减 震垫、基础减振
5	水泵	泵房	75	采用软连接、设备减震垫、通风口 消声措施

通过上述治理措施后，降低源强声源 15~20dB(A)，通过场界绿化隔声屏障和空气吸

收衰减后，场界噪声能达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 2 类标准要求。

4、固体废物

项目营运后，固体废弃物主要包括简易加工过程中产生的废边角料和人员生活垃圾。

1、废边角料

本项目根据各入驻商户需求有简单加工，切割和人工开条。在简易加工过程中会产生边角料，产生量约为 500t/a。竹木废边角料由羊楼司镇生物质生产厂家收购利用。

2、生活垃圾

生活垃圾产生量按 0.5kg/人.d 计，本项目人员为 200 人/d，生活垃圾产生量约 35t/a。生活垃圾由羊楼司镇环卫部门定期清运。

表 26 本项目固废汇总表

固废名称	产生量	固废属性	处置方式	排放量
废边角料	500t/a	一般固废	由羊楼司镇生物质生产厂家收购利用	0
生活垃圾	35t/a	一般固废	当地环卫部门清运填埋	0

项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物名称	处理前产生浓度及产 生量 (单位)	排放浓度及排放量 (单位)
大气污 染物	运输车辆	NO _x	0.0012kg/h	0.0012kg/h
		CO	0.096 kg/h	0.096 kg/h
		THC	0.00044 kg/h	0.00044 kg/h
	食堂	油烟	15~25mg/m ³	≤2.0mg/m ³
水污 染物	办公、生活	水量	3707.5t/a	经场内化粪池预处理后 排入污水管网进入羊楼 司镇污水处理厂处理
		COD	350mg/l, 1.3t/a	
		SS	200mg/l, 0.74t/a	
		氨氮	25mg/l, 0.09t/a	
		BOD ₅	150mg/l, 0.56t/a	
固 体 废 物	竹木简易加工	边角料	500t/a	0
	居民生活	生活垃圾	35t/a	0
噪 声	货运汽车、商业活动、小型汽车、小型加工设备、搬运作业等产生的噪声，源强约为68~75dB(A)			

主要生态影响 (不够时可附另页)

本项目建设地址位于临湘市羊楼司镇，本工程注意施工期由于地表开挖等活动破坏原有土壤的结构，使裸露的松散土壤在地表径流的冲刷下易造成水土流失等问题，建议采取以下水土保持措施以避免或减缓水土流失现象：

- (1) 在施工区内增设必要的截、排水沟道，修建挡土墙等；
- (2) 土石方工程尽量避开暴雨季节，施工完成后及时进行地面平整。
- (3) 加强施工管理，严格按规定的范围开挖，不得随意取土和弃土；加强表土临时堆场的管理，在临时堆场外围设置围挡，并在表面进行覆盖。
- (4) 加强施工期运输管理，出口处设施车辆清洗装置或洗车槽对所有出场地的车辆进行冲洗，污水澄清后回用，车辆运输采取覆盖和防止撒落的措施。

环境影响分析

施工期环境影响分析：

一、大气环境影响分析

施工期间对大气环境的影响主要表现为施工期扬尘。

建设项目施工期扬尘污染源较多，有建筑材料如水泥、石灰、砂子和弃土堆等在其装卸、运输、堆放过程中因风力作用产生的尘粒飘扬，有运输车辆往来造成的地面扬尘，有施工垃圾在堆放和清运过程中产生的灰尘等。

施工期扬尘的情况随着施工阶段的不同而不同，其造成的污染影响是局部和短期的，施工结束后就会消失。总的来说，建筑工地扬尘对大气的污染范围主要在工地围墙外 100m 以内。由于距离的不同，其污染影响程度亦不同。在扬尘点下风向 0~50m 为重污染带，50~100m 为较重污染带，100~200m 为轻污染带，200m 以外对大气影响甚微。施工单位在采取一系列有效的扬尘控制措施后，施工扬尘将明显减少。据类比调查，在一般气象条件下（平均风速为 2.5 m/s），施工扬尘的影响范围为其下风向 150m 内，被影响的地区 TSP 浓度平均值为 0.49 mg/m³ 左右。扬尘对环境的影响仅局限在施工点周围，随着距离的增加，浓度迅速减小，至 150m 处符合二级质量标准。

（1）本项目所在地区风速相对较小，只有在大风及干燥天气施工时，施工现场及其下风向将有扬尘存在。本项目施工期较长，通过洒水抑尘、封闭施工、保持施工场地路面清洁等措施治理后，预计施工产生的扬尘对周围环境影响不大。

（2）弃土堆产生的扬尘：本项目土石方除需要在施工场地占用大面积土地外，其土方过程还容易产生风力扬尘，影响环境空气。在施工时应及时将土石方平整压实，避免对居民产生影响，同时临时土堆应设立围挡、定期洒水抑尘，采取以上措施后弃土堆产生的扬尘对周围环境影响不大。

（3）运输产生的扬尘是一个非常重要的污染源。物料运输车辆行驶时滚动的车轮产生扬尘，尤其是重型车辆，产生的扬尘更大，车辆行驶速度越快，产生的扬尘越大，同时，产生的扬尘量与道路的路面情况以及清洁程度有关。颗粒物浓度最低的是水泥地面，其次是坚硬的土路，再次是一般土路，浓度最高的是浮土多的土路。

本项目建设区域 200m 范围内主要为已住居民，且紧邻施工工地。由于上述原因，施工期间产生的扬尘将对附近的大气环境和居民及行人带来不利的影响。因此必须采取合理可行的控制措施，尽量减轻其污染程度，缩小其影响范围。其主要对策有：

(1) 对施工现场进行科学管理，砂石料应统一堆放，水泥应设专门库房堆放，尽量减少搬运环节，搬运时轻举轻放，防止包装袋破裂；

(2) 开挖时，对作业面适当喷水，使其保持一定的湿度，以减少扬尘量。而且建筑材料应随用随运，建筑垃圾则应及时运走处理；

(3) 谨防运输车辆装载过满，并尽量采取遮盖、密闭措施，防止或减少其沿途抛洒，并及时清扫散落在路面的泥土和灰尘，冲洗轮胎，定时洒水压尘，减少运输过程中的扬尘；

(4) 施工现场要围栏或部分围栏，减少施工扬尘扩散范围；

(5) 风速过大时应停止有扬尘产生的施工作业，并对堆放的砂石等建筑材料进行遮盖处理。

(6) 应严格使用商品混凝土，不在工地内建混凝土搅拌站。

二、地表水环境影响分析

施工机械设备的废机油及机修时排放的废油，虽然排量不大，但含有高浓度有机物，若倒入水体会产生严重的水体污染，必须加强管理，坚决杜绝污染附近水体的现象。施工机械跑、冒、滴、漏的油污及露天机械被雨水等冲刷后会产生含油污水。施工机械、设备产生的含油污水较少，因此正常情况下项目建设工程的施工期对水环境产生的影响很小。

现场施工人员居住区产生的生活污水，主要是食堂污水、粪便污水、洗浴污水，主要污染物是 COD、氨氮和动植物油类等。本项目生活污水采用化粪池、隔油池处理后排入羊楼司镇污水管网。

此外，因挖方和填方在降雨时会有大量的泥沙流入下水道，致使水体浑浊，悬浮物增多，土壤颗粒吸附的化学物质进入水体，会使水中的 pH 值发生变化。同时做好建筑材料和建筑废料的管理，防止它们成为地面水的二次污染源，建议在施工工地周围设置排水明沟，径流水经沉淀后排入雨水管网。

三、声环境影响分析

1、噪声源强

在施工阶段，由于各种施工机械设备的运转和各类车辆的运行，不可避免地将产生噪声污染。

2、噪声预测模式

由于项目施工过程中噪声设备位于自由声场环境，因此本次噪声预测模式采用《环境影响评价技术导则 声环境》(HJ2.4-2009)中提出的几何发散衰减模式计算。公式如下：

$$L_r = L_{r_0} - 20\lg(r/r_0) - \Delta L$$

式中： L_r ——关心点处的噪声预测值；

r ——关心点与参考位置的距离（m）；

L_{r_0} ——参考点处的噪声值；

r_0 ——参考位置与噪声源的距离，本次 r_0 选取 1.0m；

ΔL ——建筑物等其他因素衰减。

3、预测结果及分析

在多台机械设备同时作业时，各台设备产生的噪声会产生叠加。根据类比调查，叠加后的噪声增值约 3~8dB(A)，一般不会超过 10dB(A)。

由于施工过程中各台设备不固定设置，均为移动运行，对噪声的固定叠加预测对场界的影响不能实现，因此给出各台设备随距离衰减情况见表 27。

表 27 施工机械噪声随距离衰减 单位：m

序号	施工机械	施工阶段	声级 dB(A)				
			55	60	65	70	75
1	挖掘机	土石方阶段	92	61	40	22	15
2	翻斗车		80	45	25	14	10
3	装载机		80	44	25	14	10
4	打井机	基础阶段	77	42	24	14	9
5	钻机		49	27	15	8	5
6	起重机		109	61	34	19	10
7	平地机		97	54	30	17	10
8	空压机		154	87	49	27	15
9	发电机		132	77	44	24	14
11	汽车起重机	结构阶段	109	61	34	19	10
12	塔式起重机		148	85	47	29	13
13	水泥泵车		239	121	71	39	20
14	振捣棒		157	92	52	33	15
15	电锯		179	135	79	43	17
16	砂轮锯	装修阶段	43	26	13	7	4
17	切割机		44	27	13	7	4
18	磨石机		24	14	8	5	2
19	卷扬机		31	18	10	6	3
20	起重机		109	61	34	19	10

21	电锯		77	44	24	14	8
----	----	--	----	----	----	----	---

4、施工期噪声影响

施工机械体积相对庞大，其运行噪声也较高，在实际施工过程中，往往是各种机械同时工作，各种噪声源的声能量相互叠加，噪声级将会更高，辐射面也会更大。

(1) 对施工人员的影响分析

施工机械辐射声级较高，施工噪声主要影响对象还是现场施工人员以及附近的居民。噪声危害的范围较广，强烈的噪声长期作用于人体会诱发多种疾病，尤其会导致听力损失，甚至是噪声性耳聋。由噪声暴露造成的听力损失程度可以采用统计的方法预测出来：听力损失是以 500、1000、2000 赫听力的平均声级来确定的，在上述频率处的平均听力损失大于 26dB(A)(ISO-国际标准化组织)时，定义为听力损害，应用这一标准，表 28 列举了听力损害预测的实例。

表 28 听力损害的预测

噪声暴露级 dB(A)	40 岁(暴露 20 年)	50 岁(暴露 30 年)	60 岁(暴露 40 年)
80	0	0	0
85	5.0%	6.5%	8%
90	11.9%	15.6%	18%
95	21.4%	26.7%	28%
100	35.9%	40.8%	40%
105	49.9%	57.8%	54%

建筑施工中，机械噪声一般都超过 80dB(A)，有的超过 90dB(A)。这些噪声对施工人员尤其是操作工人具有很大的损害作用，随着施工人工龄的增长，各种损害，尤其是听力损害将显现出来，而且无法挽回，距离施工现场较远的人长期生活在低强度的噪声下，身心健康也会受到影响。建议建设单位根据国家卫生部、国家劳动总局颁布的《工业企业噪声卫生标准》合理安排工作人员，或穿插安排高、低噪声环境的作业，给工人以恢复听力的时间。同时要注意保养机械，合理操作，尽量使建筑机械维持其最低声级水平。在高声源附近长时间工作的工人，应采取劳动保护措施，或适当减少劳动时间。

(2) 对敏感点及区域环境的影响分析

由表 25 可知，施工机械的噪声由于噪声级较高，在空旷地带传播距离较远，项目附近的居民会受到施工噪声的影响，因此必须合理地安排机械作业的施工时间，尤其在夜间、午间必须严禁这类机械的施工作业，以免影响周围居民的正常休息。

项目周边环境敏感点较多，会对周边居民生活有一定影响。目前，只能通过加强施工

产噪设备的管理，尽量将高噪音的设备放置在地块中间，四侧边界应设置隔声屏障，以减轻施工噪声的影响。严格遵照《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）和相关规定，避免施工噪声扰民事件发生。此外，施工单位应尽量使用预制商品混凝土，代替现场搅拌，从而减轻搅拌机产生的噪声影响。如因工程需要必须连续作业进行夜间施工的，需经环保部门批准，并征求附近居民同意后方可进行。

四、固体废物影响分析

施工期的固废主要有施工人员产生的生活垃圾和各种建筑垃圾等。生活垃圾统一收集后由环卫部门统一清运。

此外还有项目在建设过程中产生一定量的建筑垃圾，主要有开挖土地产生的土方、建材损耗产生的垃圾和装修产生的建筑垃圾等。相对而言，施工期的固体废弃物具有产生量大、时间集中的特点，对环境的污染是暂时性的，可采取一些临时性的措施减小其影响。比如部分可用于填路材料，部分可以回收利用。

五、施工期水土保持

1、水土流失

项目建设过程中场地平整、建筑物基础开挖、施工机械碾压地面等施工活动，将大量破坏项目区内的植被和土壤的肥沃表层，破坏了原有土地的有序结构，原有排水系统遭到严重的破坏，导致区内排水的无序流动，将大大加剧项目区的土壤侵蚀，从而导致严重的水土流失。

土石方开挖面、建设过程中产生的临时堆土、表土集中堆置等松散土体，在重力和雨水的综合作用下将产生水土流失。

2、水土保持措施

①修建临时性围墙封闭施工，将水土流失尽量控制在项目区内进行防治。既有利于阻挡水、土外流，防止对四周造成危害，又有利于施工管理。

②增加临时排水措施和沉沙池工程。本工程全面扰动地表，施工建设期土体裸露面积大、裸露时间长，且在雨季施工，易产生严重水土流失，因此在采取永久性防治措施之前，应采取临时性措施，控制施工期水土流失。为减少成本可与永久排水系统设置综合考虑。

③增加土石方移动过程中临时处理措施。

④补充完善边坡挡土工程、护坡工程。

⑤划定表土临时堆置区。为了保护和充分利用不可再生的表土资源，提高工程绿化时的造林成活率，减少工程绿化的造林成本，须设置表土临时堆置区，并对其采取临时性水

土保持措施防止水土流失。在项目场地平整前，剥离场内部分表层腐殖土并集中堆置，并采取必要的防护，待工程基本建成后将腐殖土覆盖在绿化区域。

⑥优化施工工艺：本工程建设的进度安排中，只对土建工程的施工时间做了安排，没有考虑施工工艺对水土流失的影响，因此，施工工艺必须进一步优化，在既保证主体工程顺利施工的条件下，同时兼顾水土保持的要求。

六、施工期对生态环境的影响分析

本项目在施工过程中，对周围生态环境的影响主要表现在以下几个方面：

- 1、本工程规模较小，施工场地相对集中，直接影响区为项目场址范围。
- 2、施工期，由于施工区域场地平整、堆满砂石、水泥、弃土，同时破坏施工场地原有地貌，将对城区景观造成一定程度的不利影响。
- 3、随着项目建设的完成，及绿化工程的逐步完善，区域内生物多样性可获得一定的恢复，甚至增加。总的来说，项目施工期对生态环境的影响是暂时的、局部的。

营运期环境影响分析:

一、大气环境影响分析

本项目建成后，项目内不设燃煤锅炉和其他燃煤设施，所用能源为太阳能、电能等清洁能源，食堂餐饮油烟经油烟净化器处理后，有专用的排烟管道高空排放，浓度 $<2\text{mg}/\text{m}^3$ ，本项目营运期排放的油烟对周围环境影响较小。

项目木材基本不加工，竹材少量进行切割、开条，无组织粉尘产生量很小，对周边大气环境影响较小。

场区进出车辆产生的汽车尾气中主要含有 NO_x 、CO 和未完全燃烧的碳氢化合物 HC，本项目预计日进出大型货运车辆 10 辆、中型货运车辆 20 辆，则计算出全年大型货车 3500 辆次，中型货运车辆 7000 辆次，每天运营时间约为早上 6:30 至下午 19:30。地面汽车尾气通过采取减少怠速时间，保障工程场区内道路畅通，减少车辆在场区内的行驶时间等措施减少尾气的排放。汽车在进入场区后基本上为露天行驶，尾气在露天条件下容易扩散。对区域的空气环境影响较小。

二、水环境影响分析

拟建项目污水总排放量 $10.6\text{m}^3/\text{d}$ ($3707.5\text{m}^3/\text{a}$)，主要污染物为 COD、 BOD_5 、 $\text{NH}_3\text{-N}$ 、SS 等，由建设项目的特点，本项目排放的废水主要为生活污水。本项目实行雨污分流，雨水进入羊楼司镇雨水管网，生活污水经区内 6 个 10m^3 化粪池预处理、食堂废水经 1 个 10m^3 隔油池处理后排入羊楼司镇污水管网，进入羊楼司镇污水处理厂，对地表水环境影响较小。

本项目事故水主要为火灾产生消防废水，消防设计水量为 $30\text{L}/\text{S}$ ，消防灭火按 2h 计，则消防用水量为 216m^3 ，消防废水量产生系数按 0.9 计，则消防废水量为 194.4m^3 ，建议建设 1 座 200m^3 消防废水事故应急池。

羊楼司镇污水处理厂位于临湘市羊楼司镇中洲村。于 2014 年 11 月 14 日与北控水务集团采取 BOT 方式建设运营，总投资 3000 万元(其中污水处理厂 1000 万元)，占地面积 6 亩，设计总处理水量 1 万立方米/日，分两期建设。一期处理能力为 2500 立方米/日，采用改良 A^2O 生物池+氯化消毒工艺。污水须达到《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 三级标准后进入污水处理厂处理；污水经处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》

(GB18918-2002) 一级 B 标准后排入新店河。本项目位于羊楼司镇区，附近已敷设市政污水管网，项目污水可进入污水处理厂处理，且项目外排废水主要为生活污水，符合羊楼

司镇污水处理厂纳污要求，项目排放废水仅占污水处理厂规模的 0.42%，现尚有余量可接纳项目污水，经协商签订了污水接纳协议（见附件 3）。羊楼司污水管网布置图见附图。

三、声环境影响分析

本项目噪声主要来自机动车辆噪声、货物装卸区人群噪声、小型加工设备等噪声。

项目主要噪声源强预测如下表所示。

表 29 项目噪声产生情况及治理措施 单位：dB (A)

序号	污染源名称	位置	源强	衰减值	预测值
1	货运汽车	进出口	72~76	/	72-76
2	小型汽车	停车场	68~72	/	68~72
3	装卸作业	货物装卸区	68~71	/	68~71
4	小型加工设备	工棚	70~75	40	<45
5	水泵	泵房	75	40	<35

项目噪声主要是车辆噪声和人群噪声，其对声环境质量的影响与运行管理水平密切相关，为减轻营运期噪声对区域声学环境质量的影响，环评要求采取管理措施如下：项目人群活动噪声和进出车辆采用加强管理、禁鸣喇叭，保持道路畅通，尽量减少机动车频繁启动、大油门发动汽车和长时间处于怠速状态等措施进行控制。设备噪声治理通过选用低噪设备、采取建筑隔声、消声减振等降噪措施，可有效降低噪声值，同时项目在场界四周种植长绿乔木构成隔声绿化带，做好站内绿化等以进一步降低噪声，在项目北侧、西侧居民较多的位置重点设置隔声屏障（比如围墙），确保设备噪声在场界处达标排放。

经预测，项目各噪声源的叠加值对不同距离处的影响详见表 30。

表 30 项目噪声在边界的噪声值 单位：dB(A)

位置	各噪声源叠加值	距噪声源不同距离的贡献值			
		30m	50m	100m	200m
停车场、装卸区、商业服务用房等	80.82	50.2	46.22	40.2	34.18

《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）

根据预测结果可以看出，项目设备噪声经采取各种降噪措施和距离衰减以后，辐射到里噪声区域 30m 处的羊楼司镇居民点噪声值为 50.2dB(A)。则项目噪声排放可达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）的“2 类标准”昼间要求（项目夜间不运营）。

四、固体废物环境影响分析

本项目一般固体废弃物主要是竹木简易加工废边角料、人员生活垃圾。

项目区内设置多个移动式垃圾收集桶用于收集区内的垃圾，要求生活垃圾分类收集，做到日产日清。竹木简易加工产生的废边角料，在 A~E5 个加工区分布设置 1 个 20 m² 边角料暂存区，且暂存场地设置围挡，定期由羊楼司附近生物质加工厂收购利用。

上述处理方式中的一般工业固废暂存点建设和设计均按《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其 2013 年修改单中相关标准要求进行设计建设。暂存点内的废边角料定期外售生物质加工厂回收。

项目产生的固体废弃物都得到有效处置，对周围环境影响较小。

五、产业政策符合性分析

本项目属竹木仓储物流项目；属于《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 修正）中的鼓励类“竹藤基地建设、竹藤精深加工产品及竹副产品开发”，属于鼓励类项目。并且本项目未使用限制、淘汰类设备。因此，本项目建设符合国家产业政策。

六、选址合理性分析

项目选址于羊楼司镇，根据项目所在地环境质量现状可知，各现状监测指标均能达标，环境容量较大。项目场地西侧厂界 30m 处和北侧厂界 30m 处为羊楼司镇居民。

根据临湘市羊楼司镇规划图（见附图 5）项目所在地块为商业金融用地，项目用地已经临湘市城乡规划局批准，因此，本项目选址符合羊楼司镇用地规划。

建设项目在运营过程中要加强环境管理，认真落实报告中提出的各项环境保护措施，确保厂区布局合理、各项环保设施正常运行、各项污染物达标排放，在满足上述各项要求的前提下，项目选址是可行的。

七、平面布置合理性分析

从平面布局上看，本项目设置了园区配套服务中心位于场地东侧，在西侧入口处设置了生态停车场，并合理设置了场内道路，场内其他地方均为露天堆场，分 A~E5 个分区。项目在功能布局规划设计中突出了物流、服务、仓储、绿地等功能，合理配套设置公建设施、组织交通流线，使商户经营、货物进出在各个方面安排更加简洁、方便。项目周边雨污管网均已完善，项目应按规划设计要求，排水做到雨污分流，区内按要求铺设雨污管道。总体而言，项目布局较为合理。

八、环保管理及监测计划

项目内部管理组织应成立环境保护小组，由公司主要领导负责，安排专职（或）兼职

环境管人员 1-2 人，负责物流基地的环保管理，编制项目的环境保护实施方案，落实各项环境保护措施，对物流基地项目各种污染治理设施进行维护，确保治理设施正常运行，每年委托当地环境监测部门对项目排放污染物进行监测。

工程环境监测计划见下表：

表 31 监测计划表

监测因子	监测时段	监测内容	监测项目	监测频次
噪声	施工期	施工场地围墙外一米	等效声级值	施工高峰期每年监测一次
粉尘		施工场地围墙外一米	TSP	
噪声	营运期	围墙外一米	等效声级值	(GB12348-2008)二级标准
废水		污水总排口	pH、SS、COD、BOD ₅ 、NH ₃ -N	(GB8978-1996)三级标准

九、环保投资估算与三同时验收

根据《中华人民共和国环境保护法》规定，建设项目污染防治设施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入运行。“三同时”验收清单如表 32 所示。

表 32 项目“三同时”验收清单一览表

类别	防治对象	治理措施	预期效果	投资金额 (万元)
施工期				
大气污染源	施工扬尘	施工场界设置围墙	达到《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)中无组织排放要求	10
		材料运输及堆放时设篷盖		2
		粉状材料(如水泥)设专用库房		2
		施工场地保洁		3
		施工场地洒水抑尘装置		2
噪声	施工噪声	设置隔音屏障进行防护	《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)标准要求	5
水污染源	施工废水	施工场地设沉淀池	施工废水经沉淀池循环使用	2
固废	土石方、建筑垃圾	场内设置临时堆土场	合理处置，不外排	2
		外运至指定土方填埋场		20
运营期				
水污	雨水	建设雨、污分流系统	排水实现雨污分流	30

<u>染源</u>	<u>生活污水</u>	<u>6 个 10m³ 化粪池</u>	<u>(GB8978—1996) 表 4 中三级标准</u>	<u>10</u>
<u>废气</u>	<u>油烟</u>	<u>油烟净化器+高于楼顶排烟管</u>	<u>达标排放</u>	<u>5</u>
<u>固体废物</u>	<u>废边角料</u> <u>生活垃圾</u>	<u>设置 5 个 20 m² 固废临时堆放点和</u> <u>收集设施</u>	<u>妥善处理，不造成二</u> <u>次污染</u>	<u>5</u>
<u>噪声</u>	<u>水泵、加工设备、车</u> <u>辆等噪声</u>	<u>采取设备隔声、减振、消声等降</u> <u>噪措施</u>	<u>符合 GB12348—2008</u> <u>中的规定</u>	<u>10</u>
	<u>交通噪声</u>	<u>优化设计，根据需要设置隔声墙，</u> <u>采取绿化措施等</u>	<u>符合 GB12348—2008</u> <u>中的规定</u>	
<u>绿化</u>	<u>绿地</u>	<u>采取绿地建设、植被恢复措施</u>	<u>生态、景观改善</u>	<u>20</u>
<u>总计</u>				<u>128</u>

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容类型	排放源(编号)	污染物名称	防治措施	预期治理效果
空气污染物	施工期	扬尘	施工场地设置防护围墙,洒水加湿、线路清扫、车辆清洗、密闭运输等	满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297—1996)中二级标准
		汽车尾气	自然扩散稀释	对大气环境质量无明显影响
		装修废气	使用绿色环保建筑材料 加强通风换气	对周围环境无影响
	营运期	汽车尾气	机动车尾气检测合格、绿化吸附,自然扩散	不改变区域环境质量现状
		食堂油烟	油烟净化器+排烟管道	达标排放
水污染物	施工期	施工废水、基坑废水	经2个10m ³ 二级沉淀池处理后回用,余下排入污水管网	沉淀后大部分回用,不能回用部分达标外排市政污水管网
		车辆清洗水	经澄清后回用于车辆清洗和工地洒水降尘	
		生活污水	隔油池、沉淀池处理	
	营运期	生活污水	经化粪池处理排入市政污水管	(GB8978—1996)表4中三级标准
固体废物	施工期	建筑垃圾	部综合利用,不能利用的指定地点填埋处理	垃圾得到及时清运处理,保护区域内环境卫生
		土石方	场区内设置临时弃土堆场,做好生态防护措施,及时回填垫高使用	
		生活垃圾	分类收集后由环卫部门统一清运	
	营运期	生活垃圾	分类收集后由环卫部门统一清运	对周围环境无影响
		废边角料	交由羊楼司镇生物质加工厂回收	妥善处置,不造成二次污染
噪声	施工期	场界噪声	选用低噪声设备、合理安排施工时段,高噪声作业午休时及夜间停止施工,施工场地周围建设防护围墙	满足建筑施工场界噪声限值要求

	营运期	机动车、生活噪声	加强客运站管理，限速 行驶、禁鸣喇叭；禁止人为喧嚣	达到排放标准，不影响区域声环境质量现状
		机械设备噪声	选用低噪设备、采用减振、隔声、消声措施并合理摆放位置	

主要生态影响：

通过分析可知，只要对施工期产生的扬尘、噪声、废水、固体废物、水土流失等进行严格控制和管理；营运期对噪声、废水、废气等污染进行严格、完善的管理，该项目产生的污染物不会对周围环境造成不良影响。

结论与建议

结论:

1、项目概况

临湘竹乡建设投资有限公司拟在临湘市羊楼司镇建设临湘市羊楼司竹类交易物流园建设项目，项目总投资 4800 万元，项目征地面积 81315 m²，拆迁面积 2841.2 m²。园区配套服务中心建筑面积 3000 m²，绿化及门楼建设面积 1000 m²，生态停车场 10000 m²；商业用房总建筑面积 10000 m²；道路面积 12000 m²。

2、环境质量现状

①按《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中二级标准分析，区域内 SO₂、NO₂、PM₁₀、PM_{2.5} 均无超标现象。

②根据监测数据可以看出，项目地附近地表水水质符合《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中III类标准。

③项目拟建地位于临湘市羊楼司镇，所在区域声环境无超标现象。

3、环境影响分析

施工期

(1) 废水

项目施工期废水主要为施工区的场地、建材和施工设备冲洗废水以及施工人员的生活污水，主要污染物为 SS、COD、石油类。该部分废水排放量不大。只要加强施工管理，防止用水无节制，造成浪费，将对周围水环境影响甚微。

(2) 废气

项目施工期的大气污染源主要为施工场地风蚀扬尘，以及建筑材料运输、卸载中的扬尘，土方运输车辆行驶产生的扬尘，临时物料堆物产生的风蚀扬尘和水泥粉尘等，通过施工过程管理措施的落实，施工期扬尘污染距离可控制在 20-30m 范围以内，对区域环境影响较小。

(3) 噪声

施工期噪声污染是本项目的主要环境问题，噪声源主要为挖掘机、推土机、装载机和各种运输车辆等施工机械以及空气泵等产生的机械噪声和震动噪声。施工单位必须严格执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)，采取报告中提出的相应防治措施，可有效降低和减少噪声对周围居民的影响。

运营期

(1) 废气

食堂油烟经油烟净化装置处理后经高于楼顶烟道高空排放；地面汽车尾气通过采取减少怠速时间，保障工程场区内道路畅通，减少车辆在场区内的行驶时间等措施减少尾气的排放。汽车在进入场区后基本上为露天行驶，尾气在露天条件下容易扩散。项目对区域的空气环境影响较小。

(2) 废水

拟建项目污水总排放量 $10.6\text{m}^3/\text{d}$ ($3707.5\text{m}^3/\text{a}$)，主要污染物为 COD、总磷、 $\text{NH}_3\text{-N}$ 、SS 等。污水经区内化粪池处理后排入城市污水管网，经羊楼司镇污水处理厂处理后排入新店河。对地表水环境影响较小。

(3) 噪声

本项目噪声主要来自机动车辆噪声、货物装卸区人群噪声、小型加工设备等噪声。项目人群活动噪声和进出车辆采用加强管理、禁鸣喇叭，保持道路畅通，尽量减少机动车频繁启动、大油门发动汽车和长时间处于怠速状态等措施进行控制。设备噪声治理通过选用低噪设备、采取建筑隔声、消声减振等降噪措施，可有效降低噪声值，同时项目在场界四周种植长绿乔木构成隔声绿化带，做好站内绿化等以进一步降低噪声，确保设备噪声在场界处达标排放。经预测，项目各噪声均可满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 中 2 类标准，对周边环境环境影响较小。

(4) 固体废弃物

建设项目固废主要为废边角料和办公生活垃圾。生活垃圾由环卫部门统一清运，日产日清。废边角料由羊楼司周边生物质加工厂回收利用。不会产生二次污染。

4、产业政策符合性

本项目属竹类交易物流项目；属于《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 修正）中的鼓励类“竹藤基地建设、竹藤精深加工产品及竹副产品开发”，属于鼓励类项目。并且本项目未使用限制、淘汰类设备。因此，本项目建设符合国家产业政策。

5、项目选址合理性分析：

项目选址于羊楼司镇，根据项目所在地环境质量现状可知，污染物常年超标较少，环境容量较大。项目场地西侧厂界 30m 处和北侧厂界 30m 处为羊楼司镇居民。

根据临湘市羊楼司镇规划图（见附图 5）项目所在地块为商业金融用地，项目用地已经临湘市城乡规划局批准，因此，本项目选址符合羊楼司镇用地规划。

建设项目在运营过程中要加强环境管理，认真落实报告中提出的各项环境保护措施，确保厂区布局合理、各项环保设施正常运行、各项污染物达标排放，在满足上述各项要求的前提下，项目选址是可行的。

6、平面布置合理性

从平面布局上看，本项目设置了园区配套服务中心位于场地东侧，在西侧入口处设置了生态停车场，并合理设置了场内道路，场内其他地方均为露天堆场，分 A~E5 个分区。项目在功能布局规划设计中突出了物流、服务、仓储、绿地等功能，合理配套设置公建设施、组织交通流线，使商户经营、货物进出在各个方面安排更加简洁、方便。项目周边雨污管网均已完善，项目应按规划设计要求，排水做到雨污分流，区内按要求铺设雨污管道。总体而言，项目布局较为合理。

7、总量控制

项目污水经羊楼司镇污水处理厂处理后排入新店河，主要总量控制因子为水污染物 COD: 0.22t/a、氨氮: 0.06 t/a，总量纳入羊楼司镇污水处理厂总量，无需总量申请。

综上所述，临湘市羊楼司竹类交易物流园建设项目选址可行，符合国家产业政策，符合临湘市羊楼司镇总体规划、环境保护规划以及有关技术规范的要求。本项目建成后主要环境问题是生活污水和噪声，在认真落实本评价推荐的各项污染防治措施的前提下，项目排放的污染物满足国家有关标准的要求，不会降低评价区域原有环境质量功能级别。本项目在满足以上条件的情况下，从环境保护角度来看该项目建设可行。

建议：

(1) 项目在施工时应尽量避免对地表的大填大挖，注意土方平衡，考虑充分利用原有地形进行建筑设计和布局。规划建设时应注意绿地规划，植树种草，乔灌草合理配置，注意异质性布局和交通噪声传播方向的绿化带布设，做到见缝插绿，鼓励垂直绿化。认真贯彻落实建设项目“三同时”制度，将各项环保治理措施落实到位，保证各个治理设备的正常运转，确保各项污染物的达标排放。

(2) 加强环境管理，对环境监测计划，尤其是施工期的环境管理方案要认真组织落实，及时了解项目对周边周围居民的影响和要求，制定对策。

(3) 物流区内，不得建设汽车加油加气站和大型汽车维修服务中心、大型餐饮业，如需要规划建设，业主应向当地环保主管部门另报另批。

预审意见:

经办人:

公章
年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见:

经办人:

公章
年 月 日

审批意见:

经办人:

公 章
年 月 日

注 释

本报告表应附以下附件、附图：

附图 1 项目地理位置图

附图 2 项目平面布置图

附图 3 环境保护目标图

附图 4 监测布点图

附图 5 羊楼司镇规划图

附图 6 羊楼司镇污水管网图

附件 1 专家评审意见

附件 2 修改清单

附件 3 专家签到表

附件 4 委托函

附件 5 发改委立项通知

附件 6 羊楼司镇政府证明

附件 7 污水接纳协议

附件 8 现状监测质量保证单

附表 1 审批登记表