

# 临湘市自然资源局

## 临湘市自然资源局

### 关于临湘市 2026 年第二批土储债项目地块 收储价格的公示

根据《自然资源部关于运用地方政府专项债券资金回收收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）和《自然资源部 财政部关于做好运用地方政府专项债券支持土地储备有关工作的通知》（自然资发〔2025〕45号）相关规定，我市拟收储以下 10 宗项目用地，现就相关情况公示如下：

序号	项目名称	地块名称	使用权人	地块位置	用地面积 (平方米)	拟回收收购 价格(万元)
1	2026 年临 湘市第二 批土储债 项目 001 号	原兴商资产经营 中心项目	临湘市惠临置业 有限公司	临湘市长安 东路北侧	3202.51	946.83
		临湘市金河安置 小区项目	临湘市保障性安 居工程建设投资 有限公司	临湘市金河 小区西侧	8401.85	883.27
		桃花岛项目 地块一	岳阳惠临投资发 展有限公司	临湘市云湖 街道办事处 大岭村	19741.00	3760.03
2	2026 年临 湘市第二 批土储债 项目 002 号	临湘市羊楼司竹 乡加油站项目	岳阳湘惠新能源 有限公司	临湘市羊楼 司镇梧桐社 区	2001.54	367.64
		临湘市羊楼司竹 乡加油站附属项 目	岳阳湘惠新能源 有限公司	临湘市羊楼 司镇梧桐社 区	2840.46	576.61



序号	项目名称	地块名称	使用权人	地块位置	用地面积 (平方米)	拟回收收购 价格（万元）
		原吴懈文化广场项目（地块二）	湖南振湘实业发展集团有限公司	临湘市桃林镇清泉社区	8522.00	617.42
		原吴懈文化广场项目（地块三）	湖南振湘实业发展集团有限公司	临湘市桃林镇清泉社区	3179.00	334.02
		临湘市羊楼司竹器城项目	临湘市保障性安居工程建设投资有限公司	临湘市羊楼司镇梧桐铺社区	9510.00	500.70
3	2026 年临湘市第二批土储债项目 003 号	临湘市原桃园巷棚改项目地块四	临湘市保障性安居工程建设投资有限公司	临湘市长安街道办事处（原广播局）	7,446.63	1500
		住建局临时停车场项目	岳阳惠临投资发展有限公司	临湘市云湖街道办事处石咀社区（住建局南侧）	13,276.84	1700
总计					78121.83	11186.52

任何单位和个人对公示拟核准的内容有异议的,可向临湘市自然资源局反映。单位反映情况的需加盖公章,个人反映情况的要签署真实姓名,并留下联系电话、地址、邮编。

公示时间: 2026 年 1 月 13 日至 2026 年 1 月 20 日

公示机关: 临湘市自然资源局

地 址: 临湘市长盛西路 37 号

联 系 人: 杨文俊

联系电话: 18684507567

电子邮件: 69817078@qq.com

